

# PRIJSLIJST

**Nieuwbouwproject Tegelen - P20190024**

Per 8-05-2019

KAVEL	ADRES	TYPE WONING	CA. OPP. KAVEL	CA. INHOUD	CA. WOON OPP.	WONINGPRIJS + CANON PER MAAND
Nr. 1	Bergstraat 33	A1 Hoek	108 m <sup>2</sup>	398 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 151.000 (+ € 242 canon p.m.)
Nr. 2	Bergstraat 35	A1 Tussen	104 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 3	Bergstraat 37	A1 Tussen	104 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 4	Bergstraat 39	A1 Tussen	104 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 5	Bergstraat 41	A1 Tussen	104 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 6	Bergstraat 43	A1 Hoek	166 m <sup>2</sup>	398 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 151.000 (+ € 318 canon p.m.)
Nr. 24	Maasveldstraat 64	C2 Levensloop	135 m <sup>2</sup>	377 m <sup>3</sup>	94 m <sup>2</sup>	€ 147.600 (+ € 270 canon p.m.)
Nr. 25	Maasveldstraat 62	C1 Levensloop	141 m <sup>2</sup>	389 m <sup>3</sup>	94 m <sup>2</sup>	€ 151.200 (+ € 271 canon p.m.)
Nr. 26	Maasveldstraat 60	A2 Tussen	102 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 27	Maasveldstraat 58	A2 Tussen	100 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 28	Maasveldstraat 56	A2 Tussen	100 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 29	Maasveldstraat 54	A2 Tussen	102 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 233 canon p.m.)
Nr. 30	Maasveldstraat 52	C1 Levensloop	141 m <sup>2</sup>	389 m <sup>3</sup>	94 m <sup>2</sup>	€ 151.200 (+ € 271 canon p.m.)
Nr. 31	Paul Guillaumestraat 46	C2 Levensloop	135 m <sup>2</sup>	377 m <sup>3</sup>	94 m <sup>2</sup>	€ 147.600 (+ € 270 canon p.m.)
Nr. 32	Paul Guillaumestraat 44	A2 Tussen	95 m <sup>2</sup>	381 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 145.000 (+ € 219 canon p.m.)
Nr. 33	Paul Guillaumestraat 42	A2 Hoek	100 m <sup>2</sup>	398 m <sup>3</sup>	107 m <sup>2</sup>	€ 151.000 (+ € 228 canon p.m.)

In de koopsom v.o.n. zijn de volgende kosten inbegrepen:

- \* Houten buitenberging bij woningtype A1 en A2;
- \* Fietsenberging geschakeld aan de woning bij woningtype C1 en C2;
- \* Notariskosten voor de leveringsakte;
- \* Honoraria architect, constructeur en verkoopbemiddeling;
- \* Legeskosten omgevingsvergunning;
- \* Aansluitkosten water, elektra en riolering;
- \* 21% btw.

In de koopsom v.o.n. zijn de volgende kosten niet inbegrepen:

- \* Keuken;
- \* Renteverlies.

Alle canon bedragen zijn bruto en fiscaal aftrekbaar. Alle prijzen zijn v.o.n.

**WONING OP HET OOG?  
NEEM CONTACT OP MET ONZE  
DUOKOOP SPECIALIST**

**085 489 48 55**

Wijzigingen voorbehouden. Aan de inhoud van deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

 Duokoop is een geregistreerd merk van DNGB  
 Copyright DNGB - Prijs.01 Nieuwbouwproject Tegelen - r1.05